

これからのセカンドライフを考える

普通のマンションを選択しますか？

元気なうちは豊かに生活を楽しみ、そして将来の介護が安心できる

シニアマンション兼住宅型有料老人ホーム

1LDK 44.55㎡～

九州電力グループの住宅型有料老人ホーム

グランガーデン福岡浄水

平成28年12月



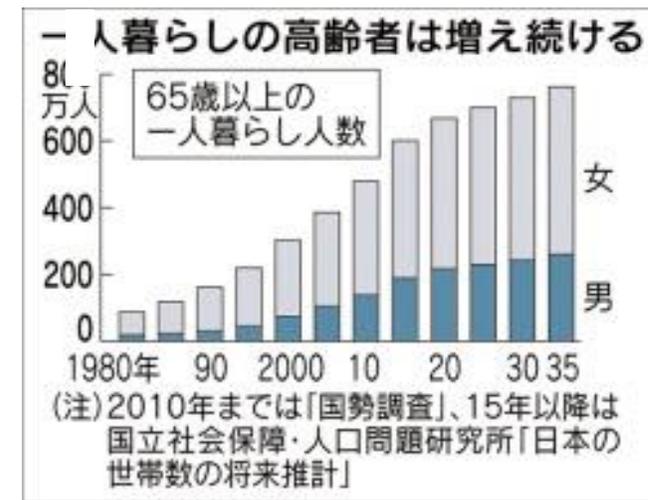
おひとりさまの住まいは

要介護になると一人暮らしは難しくなります。身寄りが無い、子供がいない方などは、いざというときに備えて有料老人ホームをご検討される方が増えてきています。

(2016.2.6 日本経済新聞より抜粋)

- ・ 一人暮らしの高齢者が急速に増加。2035年には65歳以上の独居高齢者は762万人となり、高齢世帯の4割近くが一人暮らしになる見通し。
- ・ 新築マンションを購入した単身女性の4割が「老後の安心のため」と回答。(リクルート住まいカンパニーアンケート)
- ・ 専有面積50平方メートル未満のマンション等の持家は住宅ローン減税の対象外。固定資産税、修繕費などの負担も・・・。

有料老人ホームには固定資産税がかかりません。



グランガーデン福岡浄水

元気だからまだまだ。家財道具はどうしたら？

こんな意見が…。 ぜひご相談ください。

- 今は施設入居を考えていない。まだ先の話。
- 今は元気だから、自宅での生活がベストと感じている。
- 介護が必要になったら、子供に面倒を見てもらうつもり。
- 一人になってから入居を考える。
- 年を取るにつれて家を動きたくなくなってきた。
- 荷物がたくさんあるので、施設に持っていけない。
- 本人は入居希望。でも、親族、家族、知人など周りから反対。
- 高級すぎるのでは。

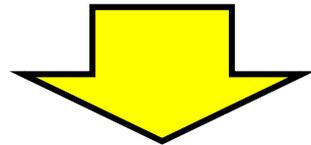


変化は突然やってきます。時期を逸すると…。

今元気なうちにライフプランのご検討をお勧めします。

居室がリーズナブルでも、ロビーなど共用空間を自由にご利用できます。

- 一番コンパクトなお部屋でも45㎡、十分のスペースを確保。
- 予約なしのレストラン、多目的ホール、ロビー、余暇を楽しむシアター、ゲームルーム、エクササイズルーム、ライブラリーなど共用設備が充実、いつでもご利用いただけます。
- 冷暖房、床暖房完備で快適な館内生活をお過ごしいただきます。



入居当初は高層階など景観の良いところを好まれます。しかしながら、年齢を重ねるにつれて、エレベータに近い、レストランに近いなど低層階のお部屋をお求めになる傾向です。



入居後のご感想など

- 毎日一人分だけの食事を作るのは億劫。家事の負担が軽減でき、趣味など自分の時間ができた。
- 自由気ままで誰にも束縛されない快適な生活。長期旅行も心配いらず。
- 昔ながらの老人ホームのイメージが変わった。
- 台風などの自然災害も安心。
- 新しい生活に満足、もっと早く入っていれば
.....。



ここにはあなたが必要とする安心と満足のすべてがあります。

グランガーデン福岡浄水